

Článok I.

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ
Obchodné meno: **Trenčiansky samosprávny kraj**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Štatutárny zástupca: Ing. Jaroslav Baška, predseda TSK
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK77 8180 0000 0070 0055 3782
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len "objednávateľ")
- 1.2 Zhotoviteľ
Obchodné meno: IMO, s.r.o.
Sídlo: Lietava 102, 013 18 Lietava
Adresa: Lietava 102, 013 18 Lietava
Štatutárny zástupca: Dalimír Oravec, konateľ
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK95 0900 0000 0004 2506 1896
IČO : 45244715
DIČ: 2022904235
Reg. č. z Obchodného registra okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 51978/L
Tel.: 0905 61 61 44
(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávatelom podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Zvýšenie energetickej efektívnosti v DSS – Zemianske Podhradie, pavilón pracovnej terapie**“, (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa schváleného projektu stavby spracovaného Projektovým a inžinierskym ateliérom, PIA STAMAT, s.r.o., Olbrachtova ul.20, 911 01 Trenčín, cenovej ponuky predloženej zhotoviteľom v procese verejného obstarávania a Oznámením k ohláseniu udržiavacích prác č.j. 281/2015 zo dňa 24.09.2015 za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v dohodnutej cene.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.4 Dielo je financované a realizované prostredníctvom podpory formou dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a finančných zdrojov objednávateľa.
- 2.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) alebo overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytovaní dotácie zo štátneho rozpočtu oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly v zmysle platnej legislatívy a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok III.

Miesto plnenia

- 3.1 Miestom plnenia je Domov sociálnych služieb Zemianske Podhradie- pavilón pracovnej terapie, 913 07 Zemianske Podhradie č. 4, k. ú. Zemianske Podhradie, parc. č. 433/8.

Článok IV.

Cena diela

- 4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená vrátane DPH. (V prípade, že zhotoviteľ nie je platca DPH, jeho cena je konečná).

<i>Predmet zákazky :</i>	<i>Celková cena</i>
„Zvýšenie energetickej efektívnosti v DSS - Zemianske Podhradie , pavilón pracovnej terapie“	
Cena celkom vrátane DPH v EUR	62 858,33
Cena bez DPH v EUR	52 381,94
Výška DPH v EUR	10 476,39

- 4.2 Cena diela je stanovená na základe projektovej dokumentácie. Cenovú ponuku, ktorú tvorí Príloha č. 1 tejto Zmluvy predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s projektom. Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, odborné posudky, služby ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, vrátane odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v termíne do 3 mesiacov od zadania zákazky.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškanií po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 5.4 Objednávateľ pri podpise zmluvy predloží harmonogram stavebných prác, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy o dielo.

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.1 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:
Za objednávateľa: stavebný dozor: Ing. Miroslav Varačka
Za zhotoviteľa: stavbyvedúci: Michal Gramata
- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu v osobách podľa bodu 6.1.

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska

a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.2 Zhotoviteľ najneskôr pri prevzatí staveniska preukáže objednávateľovi, že má uzatvorené zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu vzniknutú pri realizácii predmetu zmluvy po celú dobu jej účinnosti. Požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške ceny diela bez DPH na jednu poistnú udalosť.
- 7.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- dokumentáciu stavby v I vyhotovení,
 - Oznámenie k ohláseniu udržiavacích prác ,
 - odberové miesta elektrickej energie a vody.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 7.5 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 7.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov na základe zmluvy o dočasnom odbere energií, ktorú uzatvorí zhotoviteľ so správcom budovy, ktorý je odberateľom energií.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.9 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
- 7.10 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.11 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 7.12 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje písomné stanovisko.
- 7.13 Poverený zástupca objednávateľa, respektíve stavebný dozor, je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.

- 7.14 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly. Zhotoviteľ je z týchto dôvodov povinný vyhotovovať podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.16 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozormom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
- 7.17 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce budú vykonávané za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, najmä návštevníkov, klientov a zamestnancov objednávateľa.
- 7.18 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.19 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.20 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.21 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 7.22 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote, o čom bude vyhotovený písomný záznam v stavebnom denníku.
- 7.23 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 7.24 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.25 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 7.26 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.27 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie revízie bleskozvodu, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 7.28 Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatíu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 7.29 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:

- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
 - drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.
- 7.30 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch vyhotoveniach,
 - zápisnice a osvedčenia o revíziách,
 - fotodokumentáciu na pamäťovom médiu
- 7.31 Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy.
- 7.32 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

Článok VIII.

Platobné podmienky

- 8.1 Cena podľa čl. IV. bude fakturovaná po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela na základe súpisu vykonaných prác odsúhlaseného objednávateľom a po doručení garančnej zábezpeky podľa bodu 8.5 tohto článku v dvoch etapách nasledovne:
- v prvej etape uhradí objednávateľ zhotoviteľovi najmenej 5 % nákladov na realizáciu diela v závislosti od celkovej ceny diela a v závislosti od celkovej výšky dotácie,
 - v druhej etape uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zvyšok fakturovaných nákladov z dotácie poskytnutej Environmentálnym fondom, ktorá bude objednávateľovi poskytnutá po splnení všetkých podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu.
- Splatnosť vystavenej faktúry je 60 dní odo dňa doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ dodáva objednávateľovi 3 originály faktúr, pričom na faktúre bude označený predmet fakturácie presným názvom diela podľa tejto zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať súpis vykonaných prác najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia diela. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade ak stavebný dozor nezistí rozpor medzi vykonanými prácami a súpisom vykonaných prác, odsúhlasí predložený súpis vykonaných prác tri pracovné dni pred odovzdaním staveniska odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom; ak objednávateľ do troch dní od predloženia súpisu vykonaných prác neoznami zhotoviteľovi pripomienky, má sa za to, že s predloženým súpisom vykonaných prác súhlasí. Ak by objednávateľ mal k predloženému súpisu vykonaných prác pripomienky, budú odstránené vzájomnou dohodou objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.3 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením správneho daňového dokladu. Prílohou faktúry bude preberací protokol potvrdený oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a súpisom vykonaných prác, rovnako potvrdeným zhotoviteľom a zodpovedným zástupcom objednávateľa (stavebným dozorom). Ak bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahovať zoznam väd a nedorobkov je objednávateľ oprávnený neuhradiť vystavenú faktúru až do ich úplného odstránenia, pričom pôvodná splatnosť faktúry sa o tento čas predlžuje. Dielo je riadne odovzdané okamihom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

- 8.4 Zhotoviteľ je povinný pred podpisom tejto zmluvy o dielo doručiť objednávateľovi Zábezpeku na vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov dodávateľa (ďalej len „zábezpeka“). Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si zo zábezpeky svoje nároky z väd diela, nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, náklady vzniknuté v dôsledku odstúpenia od zmluvy a iné nároky, ktoré nebudú dodávateľom riadne a včas uspokojené.

Zábezpeka bude mať formu bankovej záruky vo výške 10 % z ceny diela bez DPH s platnosťou počas celej doby zhotovovania diela avšak minimálne 2 mesiace od dátumu vystavenia. Banková záruka musí byť platná a vymáhateľná po celú dobu vykonania diela, t.j. až pokým dodávateľ riadne a včas nevyhotoví a neukončí a objednávateľ takto dokončené dielo bez väd a nedorobkov neprevezme v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, musí byť vydaná vo forme a s obsahom akceptovateľným pre objednávateľa ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej príslušná renomovaná slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí objednávateľa na základe písomného oznámenia objednávateľa adresovaného banke v prípade, že dodávateľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov alebo podľa ustanovení § 306 Obchodného zákonníka bude nepochybné, že dodávateľ svoj záväzok nesplní, napr. pri vyhlásení konkurzu. Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku zložením sumy predstavujúcej 10% z celkovej ceny za dielo bez DPH do notárskej úschovy, alebo na účet objednávateľa alebo vinkulovaním na svojom účte v banke v prospech objednávateľa a to počas celej doby vykonania diela. Neposkytnutie zábezpeky tak ako je uvedené v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť.

- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že 5% z ceny diela bez DPH je garančná zábezpeka (ďalej len „Garančná zábezpeka“). Zhotoviteľ je povinný pred vystavením faktúry doručiť objednávateľovi Garančnú zábezpeku. Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si z Garančnej zábezpeky svoje nároky z väd diela, nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody a iné nároky, ktoré nebudú dodávateľom riadne a včas uspokojené v záručnej dobe.

Garančná zábezpeka bude mať formu bankovej záruky vo výške 5 % z ceny diela bez DPH s platnosťou počas celej záručnej doby. Banková záruka musí byť platná a vymáhateľná po celú dobu záručnej doby, t.j. až pokým zhotoviteľ riadne a včas neodstráni všetky reklamované vady v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, musí byť vydaná vo forme a s obsahom akceptovateľným pre objednávateľa ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej príslušná renomovaná slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí objednávateľa na základe písomného oznámenia objednávateľa adresovaného banke v prípade, že dodávateľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov alebo podľa ustanovení § 306 Obchodného zákonníka bude nepochybné, že dodávateľ svoj záväzok nesplní, napr. pri vyhlásení konkurzu. Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku zložením sumy predstavujúcej 5% z celkovej ceny za dielo bez DPH do notárskej úschovy, alebo na účet objednávateľa alebo vinkulovaním na svojom účte v banke v prospech objednávateľa a to počas celej záručnej doby. Neposkytnutie zábezpeky tak ako je uvedené v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Dôkazné bremeno, že vady neboli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa, je na zhotoviteľovi.
- 9.3 Záručná doba na stavebné práce je 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.

- 9.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov, ak bude preukázané, že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 9.6 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

Článok X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.2 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka.
- 10.3 Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

Článok XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne. Odstúpenie je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 11.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ mešká s plnením diela, alebo jeho časti, o viac ako tri kalendárne dni po uplynutí lehoty na dokončenie diela podľa tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ pred nástupom na vykonanie diela nepreukáže objednávateľovi, že má uzatvorené poisťné zmluvy podľa bodu 7.2 tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ neposkytne zábezpeku podľa bodu 8.4 alebo 8.5 tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

Článok XII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 12.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O udalosti musí byť záznam v stavebnom denníku.

- 12.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 12.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 12.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 13.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 13.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 13.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 13.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 13.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 13.8 V prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a projektovou dokumentáciou, alebo rozpor medzi výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi projektovou dokumentáciou a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdil objednávateľ v čase prípravy ponúk, ktoré ani projektant, ani objednávateľ, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoria zmluvné strany dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory. Dodatok bude uzatvorený až po odsúhlasení jednotlivých položiek projektantom diela, stavebným dozorum, objednávateľom a zhotoviteľom diela a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 13.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č.1 Cenová ponuka – ocenený výkaz výmer,
- príloha č. 2 Harmonogram stavebných prác.

30 05 2016

V Trenčíne, dňa

V, dňa

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo ROZPOČET

Stavba: Zvýšenie energetickej efektívnosti v DSS - Zemianske Podhradie, pavilón prac. terapie

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ TSK

Zhotoviteľ: IMO, s.r.o. Lietava 102, 013 18 Lietava

Dátum: 18.03.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotkova	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			D	HSV				30 234,09
			D	1	1 - ZEMNE PRÁCE			1 960,83
1	K	PK	113107131	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 150 mm, do 200 m2	m2	45,500	11,97	544,64
2	K	PK	132201101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v horn. tr. 3 do 100 m3	m3	26,100	35,00	913,50
3	K	PK	132201109	Priplatok za lepivosť horniny tr. 3 v rýhach š. do 60 cm	m3	26,100	2,23	58,20
4	K	PK	161101101	Zvislé premiestnenie výkopu horn. tr. 1-4 nad 1 m do 2,5 m	m3	26,100	2,36	61,60
5	K	PK	162301102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 1000 m horn. tr. 1-4	m3	26,100	2,21	57,68
6	K	PK	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	m3	26,100	6,68	174,35
7	K	PK	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	m3	26,100	5,10	133,11
8	K	PK	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	26,100	0,68	17,75
			D	2	2 - ZÁKLADY			2 020,63
9	K	PK	212571111	Výplň trativodov štrkopieskom triedeným fr. 32-63 mm	m3	20,880	29,62	618,47
10	K	PK	212572121	Lôžko pre trativod z kameniva drobného ťaženého	m3	5,220	39,31	205,20
11	K	PK	212752126	Trativody z flexibilného potrubia DN 125 so štrkopieskovým lôžkom a obsypom	m	84,000	8,43	708,12
12	K	PK	212972112	Opláštenie filtračnou textíliou drenážnych rúr DN 125	m	84,000	0,73	61,32
13	K	PK	289970111	Vrstva z geotextílie Tatratex PP 300g/m2 prísypaním	m2	156,600	2,73	427,52
			D	6	6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE			21 878,07
14	K	PK	612425931	Omiетка vnútorného ostenia okenného alebo dverného vápenná štuková	m2	80,690	11,46	924,71
15	K	PK	622463253	Ochrana, čistenie a sanácia obvod. pláštá, vysprav. povrchu maltou MVC 10-20 %	m2	376,936	4,20	1 583,13
16	K	PK	622463256	Ochrana, čistenie a sanácia obvod. pláštá, penetračný náter povrchu, zvýšenie prínavosti	m2	376,936	1,89	712,41
17	K	PK	622463257	Ochrana, čistenie a sanácia obvod. pláštá, čistenie fasády	m2	376,936	1,72	648,33
18	K	PK	625000114	Dodávka a montáž profil soklový hliníkový pre 14 cm izolant	m	81,200	4,36	354,03
19	K	PK	625000131	Dodávka a montáž lišta perforovaná rohová AL 25x25mm, profil okenný,dverový	m	96,820	3,38	327,25
20	K	PK	625000134	Dodávka a montáž profil okenný,dverový - APU lišta	m	96,820	1,05	101,66
21	K	PK	625000212	Dodávka a montáž lišta rohová AL 100x100mm so sieťou	m	13,700	2,10	28,77
22	K	PK	625124213	Zateplenie ostenia KZS - ETICS polyst EPS 70F hr.3 cm, krycia hmota s výstuž. sieťou, podklad. náter + krycí náter	m2	30,336	21,57	654,35
23	K	PK	625124410	Zateplenie sokla KZS - ETICS extrud. polystyrén STYRODUR hr.10 cm, krycia hmota s výstužnou sieťou, podklad. náter	m2	73,500	25,49	1 873,52
24	K	PK	625125111	Zateplenie stien KZS - ETICS MW minerálna vlna hr.14 cm, krycia hmota s výstužnou sieťou, podklad. náter	m2	253,000	29,89	7 562,17
25	K	PK	625125116	Zateplenie stien KZS - ETICS MW minerálna vlna hr.16 cm, krycia hmota s výstužnou sieťou, podklad. náter	m2	16,600	32,37	537,34
26	K	PK	625126618	Vonk. omiетка stien ZS Silikónová hr. 2,0 mm	m2	303,436	10,76	3 264,97
27	K	PK	625126712	Vonk. omiетка soklov MP mozaiková (marmolit)	m2	31,082	15,47	480,84
28	K	PK	625258106	Vyrovnávanie nadpražia - dotepl. vonk. konštr. STYRODUR hr. izol. 60 mm, krycia hmota s výstuž. sieťou, podklad+krycí nát	m2	3,500	29,08	101,78
29	K	PK	625258116	Vyrovnávanie podkladu vonk. konštr. fasády bez povrch. úpravy minerálnou vlnou Nobasil FKD hr. 8 cm	m2	50,600	26,77	1 354,56
30	K	PK	629451112	Vyrovnávacia vrstva MC šírky 300-400 mm	m	23,469	5,14	120,63
31	K	PK	631315651	Mazanina z betónu prostého hr.C 20/25 hr. nad 120 do 240 mm	m3	5,220	105,12	548,73
32	K	PK	631319158	Priplatok k mazanine hr. do 240 mm za metličkovú povrchovú úpravu okap. chodníka	m3	43,500	7,39	321,47
33	K	PK	634601122	Dilatačné škáry v mazan. hr. do 15 cm š. do 2 cm z trvalo pružnou zálievkou	m	3,000	3,49	10,47
34	K	PK	634662111	Zaplnenie dilatačných škár š do 10 mm v mazaninách trvalo pružnou zálievkou	m	29,000	2,68	77,72
35	K	PK	648991113	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. nad 20 cm	m	22,607	2,92	66,01
36	M	MAT	6119A0103	Parapeta vnútorná plastová biela šír.230 mm	m	2,352	7,32	17,22
37	M	MAT	6119A0104	Parapeta vnútorná plastová biela šír.250 mm	m	14,144	8,05	113,86
38	M	MAT	6119A0105	Parapeta vnútorná plastová biela šír.300 mm	m	1,019	10,07	10,26
39	M	MAT	6119A0109	Parapeta vnútorná plastová biela šír.500 mm	m	3,056	15,59	47,64
40	M	MAT	6119A0110	Parapeta vnútorná plastová biela šír.600 mm	m	2,037	16,81	34,24
			D	8	8 - RÚROVÉ VEDENIA			327,80
41	K	PK	899331112	Výšková úprava vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu, úprava rámov a šírky poklopu	kus	4,000	81,95	327,80
			D	9	9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE			4 046,76
42	K	PK	919735123	Rezanie stávajúceho betónového krytu alebo podkladu hr. 100-150 mm	m	29,000	11,25	326,25
43	K	PK	941941041	Montáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	316,551	2,23	705,91
44	K	PK	941941291	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	m2	316,551	0,41	129,79
45	K	PK	941941841	Demontáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	316,551	0,59	186,77
46	K	PK	962042321	Búranie muríva z betónu alebo z DT tvárníc	m3	0,080	55,82	4,47
47	K	PK	962052314	Búranie pilierov železobetónových	m3	0,054	91,12	4,92
48	K	PK	967031132	Prisekanie rovného ostenia v murive tehlovom na MV, MVC	m2	4,860	2,63	12,78
49	K	PK	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídlel okien nad 1,5 m2	kus	2,000	0,37	0,74
50	K	PK	968062354	Vybúranie rámov okien drev. dvojitých alebo zdvoj. do 1 m2	m2	2,409	7,09	17,08

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotkova	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
51	K	PK	968062355	Vybúranie rámov okien drev. dvojíťých alebo zdvoj. do 2 m2	m2	31,657	4,44	140,56
52	K	PK	968062456	Vybúranie drevených dverových zárubní nad 2 m2	m2	5,125	4,05	20,76
53	K	PK	968071125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. dvier do 2 m2	kus	3,000	0,47	1,41
54	K	PK	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	1,576	7,15	11,27
55	K	PK	978059511	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek	m2	4,500	4,83	21,74
56	K	PK	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	13,804	8,89	122,72
57	K	PK	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	13,804	5,46	75,37
58	K	PK	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,804	9,06	125,06
59	K	PK	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	276,080	0,28	77,30
60	K	PK	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,804	7,70	106,29
61	K	PK	979082121	Vnútrošt. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	82,824	0,85	70,40
62	K	PK	979088212	Nakladanie sute a vybúraných hmôt	t	13,804	4,88	67,36
63	K	PK	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	13,804	23,83	328,95
64	K	PK	979131415	Poplatok za uloženie vykopanej zeminy	m3	31,320	9,76	305,68
65	K	PK	998991211	Presun hmôt pre opravy vonkajších plášťov objektov výšky do 25 m	t	106,882	11,07	1 183,18
	D	PSV		PRÁCE A DODÁVKY PSV				21 028,10
	D	711		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti				276,74
66	K	PK	711161314	Izolácia proti zemnej vlhkosti stien fóliami pre bežné podmienky	m2	104,400	0,78	81,43
67	M	MAT	2831J2002	Fólia nopová, výška role 1,5 m	m2	120,060	1,50	180,09
68	K	PK	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	%	5,575	2,73	15,22
	D	712		712 - Povlakové krytiny				1 203,94
69	K	PK	712391171	Zhotovenie povl. krytiny striech, stropov do 10° na sucho z podkladnej textilie	m2	218,000	1,53	333,54
70	M	MAT	693D00109	Geotextília - 300 g/m2 - 101558	m2	250,700	0,96	240,67
71	K	PK	712391172	Zhotovenie povl. krytiny striech, stropov do 10° na sucho z ochrannej textilie	m2	218,000	1,72	374,96
72	M	MAT	693D00108	Geotextília - 300 g/m2 - 101552	m2	240,345	1,06	254,77
	D	713		713 - Izolácie tepelné				5 797,58
73	K	PK	713111111	Montáž tep. izolácie stropov, polozenie na vrch	m2	50,500	0,89	44,95
74	K	PK	713111132	Montáž tep. izolácie stropov rebovými, polozenia medzi udrvené trámy, prípevnenie drôtom	m2	167,500	2,39	400,33
75	M	MAT	631411880	Doska čadičová NOBASIL MPS 50kg/m3 hr. 10 cm	m2	228,900	5,69	1 302,44
76	M	MAT	631411930	Doska čadičová NOBASIL MPS 50kg/m3 hr. 15 cm	m2	228,900	8,66	1 982,27
77	K	PK	713131141	Montáž tep. izol. stien a základov lepením celopl. rohoží, pásov dielcov, dosiek	m2	73,500	5,48	402,78
78	M	MAT	2831P0187	Polystyrén Styrodur 2800 C hr.100mm,600x1250mm	m2	77,175	9,64	743,97
79	K	PK	713191411	Izolácia tepelná polozenie parozábrany z PE folie	m2	218,000	1,66	361,88
80	M	MAT	2832B0409	Parozábrana Guttafol DS ALU 160 - 160g/m2	m2	250,700	1,66	416,16
81	K	PK	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	93,332	1,53	142,80
	D	722		722 - Vnúťorný vodovod				15,07
82	K	PK	722224154	Demontáž a spätná montáž záhradný vodovod. ventil G 1"	kus	1,000	14,94	14,94
83	K	PK	998722202	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 12 m	%	0,189	0,70	0,13
	D	762		762 - Konštrukcie tesárske				2 871,29
84	K	PK	762811210	Montáž záklopu z dosiek hrubých, vrchný na zraz	m2	185,500	2,03	376,57
85	M	MAT	605103621	Doska SM neopracovaná 2 hr.24-32xS-dĺžka do 4500mm	m3	4,869	169,25	824,08
86	K	PK	762822120	Montáž stropnic z hraného a polohr. reziva, prier. plocha nad 144 do 288 cm2	m	174,300	1,49	259,71
87	M	MAT	605160761	Hranol MD 1 100x250 625-900	m3	4,575	268,24	1 227,20
88	K	PK	762895000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži stropov	m3	9,444	4,61	43,54
89	K	PK	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	33,611	4,17	140,19
	D	764		764 - Konštrukcie klampiarske				354,88
90	K	PK	764410350	Klamp. poplast. AL hr. 0,8 oplechovanie parapetov rš 330	m	3,276	8,61	28,21
91	K	PK	764410351	Klamp. poplast. AL hr. 0,8 oplechovanie parapetov rš 350	m	13,220	9,22	121,89
92	K	PK	764410360	Klamp. poplast. AL hr. 0,8 oplechovanie parapetov rš 400	m	1,880	9,14	17,18
93	K	PK	764410361	Klamp. poplast. AL hr. 0,8 oplechovanie parapetov rš 450	m	5,093	9,71	49,45
94	K	PK	764410382	Klamp. poplast. AL hr. 0,8 oplechovanie skrine HUP rš 950	m	1,850	11,60	21,46
95	K	PK	764410850	Klamp. demont. parapetov rš 330	m	16,496	0,77	12,70
96	K	PK	764410880	Klamp. demont. parapetov rš 600	m	12,413	0,85	10,55
97	K	PK	764454801	Klamp. demont. rúr odpadových kruhových d-100	m	19,800	0,48	9,50
98	K	PK	764454901	Klamp. opr. a spätná montáž PZ pl. rúry odpadové kruhové d-100	m	19,800	3,86	76,43
99	K	PK	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	4,331	1,73	7,51
	D	767		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				7 482,52
100	K	PK	767616115	Montáž okenná sieť proti hmyzu	m2	26,833	2,86	76,74
101	M	MAT	553241141	Okenná sieť proti hmyzu	m2	26,833	8,95	240,16
102	K	PK	767631101	Montáž okien plastových jednokridlových 520 x 520 mm	kus	6,000	24,86	149,16
103	M	MAT	6114B1615	Okno plast.1-kridlové OS-výš.52, šír.52 cm, izol. trojsklo - "04, 05"	kus	6,000	88,15	528,90
104	K	PK	767631301	Montáž okien plastových dvojkridlových 970 x 1260 mm	kus	6,000	47,47	284,82
105	M	MAT	6114B2209	Okno plast.2-kridlové OS+O -výš.126, šír.97cm, izol. trojsklo - "01,02,03"	kus	6,000	119,82	718,92
106	K	PK	767631307	Montáž okien plastových dvojkridlových 1120 x 1420 mm	kus	2,000	62,50	125,00
107	M	MAT	6114B2224	Okno plast.2-kridlové OS+O -výš.142, šír.112 cm, izol. trojsklo - "07"	kus	2,000	136,46	272,92
108	K	PK	767631308	Montáž okien plastových dvojkridlových 1150 x 1420 mm	kus	9,000	66,14	595,26
109	M	MAT	6114B2225	Okno plast.2-kridlové OS+O -výš.142, šír.115 cm, izol. trojsklo - "06"	kus	9,000	140,89	1 268,01
110	K	PK	767641202	Montáž dverí plastových jednokridlových 900 x 2050 mm	kus	1,000	29,20	29,20
111	M	MAT	611434212	Dvere plastové 1-kridl, zateplené, do poval. priestoru 90x205cm - "2/P"	kus	1,000	375,93	375,93
112	K	PK	767641216	Montáž dverí hliníkových jednokridlových 1220 x 2070 mm	kus	2,000	55,07	110,14
113	M	MAT	611434651	Dvere vstupné 1-kridl, rám hliník. profil 122x207cm, kazetová PVC výplň, izol. trojsklo, vr hliník. zárubeň - "1/L"	kus	2,000	839,94	1 679,88
114	K	PK	76766211R	Demontáž, spätná montáž jestv. ochranných mreží okien - "M1, M2"	m2	10,967	38,25	419,49

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotkova	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
115	K	PK	767811111	Montáž vetracích mriežok 150 x 150 mm	kus	8,000	1,33	10,64
116	M	MAT	553444411	Vetracia mriežka plastová 150 x 150 mm - "M5"	kus	7,000	3,72	26,04
117	M	MAT	553444412	Vetracia mriežka plastová 150 x 150 mm - "M2"	kus	1,000	3,46	3,46
118	K	PK	767811112	Montáž vetracích mriežok 250 x 400 mm	kus	2,000	1,40	2,80
119	M	MAT	553444423	Vetracia mriežka plastová biela 250 x 400 mm - "M3"	kus	2,000	4,49	8,98
120	K	PK	767811113	Montáž vetracích mriežok atyp 450 x 200 mm	kus	1,000	1,44	1,44
121	M	MAT	553444424	Vetracia mriežka plastová biela atyp 450 x 200 mm - "M4"	kus	1,000	5,24	5,24
122	K	PK	767811121	Montáž vetracích mriežok 530 x 530 mm	kus	2,000	1,60	3,20
123	M	MAT	5539C2304	Vetracia mriežka plast. v okennom ráme 530 x 530 mm - M1"	kus	1,000	9,03	9,03
124	M	MAT	5539C2305	Vetracia mriežka plast. v okennom ráme 530 x 530 mm - "M1a"	kus	1,000	9,72	9,72
125	K	PK	767811128	Montáž sreisných dvierok 400 x 400 mm	kus	1,000	2,34	2,34
126	M	MAT	553444654	Servisné dvierka 400 x 400 mm	kus	1,000	13,80	13,80
127	K	PK	767995101	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcii kotevné prvky mreže M1	kg	60,480	3,03	183,25
128	M	MAT	553000021	OK - kotevné prvky mreže M1 - PL 5x100/450, chem. kotva r10, dl 180mm, matice M10, skrutky, povrch. úprava pozink.	kg	60,480	3,10	187,49
129	K	PK	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	123,295	1,14	140,56
	D		783	783 - Nátery				2 086,73
130	K	PK	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	m2	20,933	0,89	18,63
131	K	PK	783201821	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. opálením	m2	20,933	5,27	110,32
132	K	PK	783222100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	m2	20,933	3,88	81,22
133	K	PK	783226100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	m2	20,933	1,70	35,59
134	K	PK	783522000	Nátery klamp. konštr. syntetické dvojnásobné a zák. náter	m2	12,434	6,34	78,83
135	K	PK	783782203	Nátery tesárskych konštr. Lastanoxom Q (Bochemit QB-inovovaná náhrada)	m2	558,010	3,09	1 724,25
136	K	PK	783903811	Odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	20,933	1,50	31,40
137	K	PK	783904811	Odhrdzavenie kovových konštrukcií	m2	20,933	0,31	6,49
	D		784	784 - Maľby				377,63
138	K	PK	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	m2	80,690	1,47	118,61
139	K	PK	784413301	Pačok 2x váp. mliekom s bielením 1x v miestnosti v. do 3,8m	m2	80,690	0,84	67,78
140	K	PK	784452911	Opr. maľba zmes tekut. PRIMALEX 1 far. dvojn. s obrús. miest. do 3,8m	m2	80,690	2,37	191,24
	D		786	786 - Čalunnicke úpravy				561,72
141	K	PK	786621125	Lamelové žalúzie celotieňacie do okien zdvoj. plast. otváracích a sklopných	m2	26,833	20,80	558,13
142	K	PK	998786202	Presun hmôt pre čalunnicke úpravy v objektoch výšky do 12 m	%	17,439	0,21	3,59
	D		M	PRÁCE A DODÁVKY M				1 119,75
	D		M21	M21 - 155 Elektromontáže				776,80
143	K	PK	210010044	Montáž el-inšt rúrky (kov) ohybná, uložená pevne D32 (d29)mm	m	10,000	0,91	9,10
144	M	MAT	345652K203	Rúrka el-inšt FeZn ohybná 3329 : KOPEX 29, bezhalogénová (nehorfavá)	m	10,000	3,73	37,30
145	K	PK	210220111	Montáž zberného, zvodového vodiča na jestvujúce podpory, FeZn drôt D8-10	m	10,000	2,26	22,60
146	M	MAT	354414150	Podpera vedenia do muriva PV01 150mm	kus	10,000	0,42	4,20
147	M	MAT	3549001A40	Drôt zvodový Nerez D8	kg	6,160	11,98	73,80
148	K	PK	210220301	Montáž bleskozvodnej svorky do 2 skrutiek (SS,SP1,SR 03)	kus	5,000	2,12	10,60
149	M	MAT	3549040O23	Svorka spojovacia (paralélna) (TG-F) : 5315506, typ 259 8-10, pre vodič D8	kus	5,000	3,28	16,40
150	K	PK	210220401	Označenie zvodu štítkom (kov, plast)	kus	3,000	1,50	4,50
151	M	MAT	548951100	Štítko smaltované do 5 písm. 10x15	kus	3,000	2,90	8,70
152	K	PK	210220403	Montáž krabice, revíznych dvierok pre SZ, rozpojovacie svorky, pod omietku	kus	3,000	1,94	5,82
153	M	MAT	3549070D01	Krabica PZO pre bleskozvodné svorky (168x218x80) pod izoláciu	kus	3,000	5,26	15,78
154	K	PK	213290041	Demontáž a montáž existujúceho zariadenia bleskozvodu	hod	24,000	11,20	268,80
155	K	PK	213290072	Demontáž a montáž existujúcich svietidiel vo fasáde pri zateplení a v poval. priestore	hod	8,000	11,20	89,60
156	K	PK	213290150	Drobné elektroinštalačné práce	hod	8,000	11,20	89,60
157	K	PK	213291000	Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie revínej správy bleskozvodu	hod	10,000	12,00	120,00
	D		M24	M24 - 158 Montáž VZT zariadení a sušiarí				37,56
158	K	PK	240080001	Demontáž a montáž vetracieho kruhového potrubia d 125	m	4,000	9,39	37,56
	D		999	999 - MCE ostatné				305,39
159	K	PK	990210292	Presun hmôt pre M 21 výška 12 m	%	9,710	0,47	4,54
160	K	PK	990240292	Presun hmôt pre M 24 výška 12 m	%	0,482	1,76	0,85
161	K	PK	999999006	Zameranie skutkového stavu stavby	kpl	1,000	300,00	300,00

Celkom bez DPH

52 381,94

DPH 20 %

10 476,39

Celkom s DPH

62 858, 33

Dalimír Oravec, konateľ



....

Harmonogram stavebných prác

Stavba :Zvýšenie energetickej efektívnosti v DSS - Zemianske Podhradie, pavilón prac. Terapie

Objednávateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Zhotoviteľ: IMO, s.r.o.

Kód	Popis	Celkom bez DPH	Deň																																																																											
			1. týždeň							2. týždeň							3. týždeň							4. týždeň							5. týždeň							6. týždeň							7. týždeň							8. týždeň							9. týždeň																			
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63													
	DSS - Zemianske Podhradie, pavilón prac. Terapie	52 381,94																																																																												
	Prevzatie staveniska		x																																																																											
HSV	HSV - Práce a dodávky HSV	30 234,09																																																																												
1	1 - Zemné práce	1 960,83	x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x																																																									
2	2 - Zakladanie, zvláštne stavebné práce	2 020,63																																																																												
6	6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	21 878,07	x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x																																																		
8	8 - Rúrové vedenie	327,80																																																																												
9	9 - Ostatné konštrukcie a práce - búranie	4 046,76	x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x																																																									
PSV	PSV - Práce a dodávky PSV	21 028,10																																																																												
711	711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	276,74																																																																												
712	712 - Povlakové krytiny	1 203,94								x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x																																											
713	713 - Tepelné izolácie	5 797,58								x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x																																											
722	712 - Vnútroňný vodovod	15,07	x																																																																											
762	762 - Konštrukcie tesárske	2 871,29																																																																												
764	764 - Konštrukcie klampiarske	354,88	x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x																																																									
767	767 - Konštrukcie kovové doplnkové	7 482,52		x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x																																																		
783	783 - Nátery	2 086,73																																																																												
784	784 - Maľby	377,63																																																																												
786	786 - Čalunnicke úpravy	561,72																																																																												
M	M - Práce a dodávky M	1 119,75																																																																												
21M	21-M - 155 Elektromontáže	776,80	x	x	x	x	x			x	x																																																																			
24M	24-M - 158 Montáž VZT zariadení	37,56			x	x	x																																																																							
999	999 - MCE ostatné	305,39			x	x	x			x	x																																																																			

Celkom 52 381,94

V Žiline, dňa 19.5.2016

Dalimír Oravec, konateľ